



# Sicher, geborgen und eigenständig leben

Alternative Wohnformen und ambulante  
Angebote des ASB Chemnitz



## Sicher, geborgen und eigenständig leben

### Alternative Wohnformen und ambulante Angebote des ASB Chemnitz

Eigenständigkeit und Unabhängigkeit sind zwei wichtige Bedürfnisse, die Senioren von heute gewahrt sehen möchten. Dabei möchten wir Sie gern unterstützen: In den Betreuten Wohnanlagen des ASB Ortsverband Chemnitz und Umgebung e.V. leben Sie genauso, wie Sie es wünschen: eigenständig und individuell. Gleichzeitig profitieren Sie von einem Miteinander innerhalb der Hausgemeinschaft, sofern Sie das möchten und wir bieten Ihnen die Möglichkeit, unterschiedliche Hilfeleistungen in Anspruch zu nehmen.

Ob und welche Betreuungsleistungen Sie über das Wohnen hinaus benötigen, entscheiden Sie zu jeder Zeit selbst. Wir beraten Sie hierbei gern. Nach einer Beratung passen wir unsere Dienstleistungen an Ihre individuellen Voraussetzungen an. Wenn sich mit der Zeit Ihre Bedürfnisse verändern, sind auch die Konditionen zu jeder Zeit änderbar. Durch eine enge Zusammenarbeit mit unseren beiden ASB Sozialstationen in Chemnitz und Burgstädt stehen Ihnen auf kürzestem Wege Anrechner\*innen zur Verfügung, die Ihnen gern bei Fragen zur Seite stehen. Anrechner\*innen und weitere Informationen hierzu finden Sie auf Seite 8.



” Auf den folgenden Seiten finden Sie eine Übersicht über die Möglichkeiten des betreuten Wohnens beim ASB Chemnitz sowie weitere ambulante Angebote – damit Sie auch im Alter selbstbestimmt und selbstständig leben können. “

## Leitfaden Anmeldung



**Sie haben sich für einen Umzug in eine unserer Betreuten Wohnanlagen entschieden? Wir freuen uns auf Sie!**

1. Kontaktieren Sie eine der Ansprechpartner\*innen, diese finden Sie auf den Seiten der jeweiligen Objekte. Gemeinsam vereinbaren Sie einen Termin vor Ort, bei dem Sie die Wohnung und auch das Wohnkonzept und Ihre Möglichkeiten näher kennenlernen können.
2. Alles weitere – Ihre gewünschten Zusatzleistungen, Fragen oder Anliegen werden ebenfalls in diesem persönlichen Gespräch geklärt.
3. Sobald Sie sich für eine Wohnung entschieden haben, werden die Formalitäten geklärt sowie der Mietvertrag unterschrieben – dann steht Ihrem Umzug nichts mehr im Wege!



**TIPP** Unsere Wohnungen sind sehr beliebt. Melden Sie sich deshalb frühzeitig bei uns, wenn Sie sich für ein bestimmtes Objekt interessieren. Sollten zu diesem Zeitpunkt alle unsere Wohnungen vermietet sein, so können Sie sich auf unsere Warteliste setzen lassen. Das hierfür nötige Formular erhalten Sie ebenfalls über Ihre Ansprechpartner\*innen vor Ort.

## Betreutes Wohnen 1

### Herderstraße 6 · 09120 Chemnitz

Auf dem Gelände der Geschäftsstelle des ASB Chemnitz an der Herderstraße 6 befindet sich unsere erst in 2013 neu gebaute Betreute Wohnanlage. Das parkähnliche Außengelände des ASB Altenpflegeheims „Am Goetheplatz“ sowie der angrenzende Stadtpark bieten Ihnen eine Vielzahl an Möglichkeiten zu Spaziergängen, zum Genießen der Natur oder einfach zum Entspannen und ist somit bestens geeignet für Menschen, die gern zentral, aber gleichzeitig auch im Grünen leben möchten. Mit der Straßenbahnlinie 4 erreichen Sie in nur wenigen Minuten das Zentrum von Chemnitz. Im benach-

barten Pflegeheim haben Sie die Möglichkeit, in der Cafeteria den Mittagstisch zu besuchen.

Direkt im Gebäude der Wohnanlage befindet sich darüber hinaus unsere ASB Sozialstation Chemnitz sowie eine Physiotherapie, sodass Sie sich gut versorgt wissen können.



### Auf einen Blick:

- 16 Zweiraumwohnungen mit Balkon
- Möglichkeit der Anmietung eines Tiefgaragenstellplatzes
- Wohnungsgrundflächen zwischen 46,55 m<sup>2</sup> und 65,43 m<sup>2</sup>
- günstiger Mietpreis inklusive Betreuungspauschale



**Sie haben Fragen? Sprechen Sie uns gern an!**

Ihre Ansprechpartner\*innen vor Ort:

**Die Mitarbeitenden der Geschäftsstelle**

Herderstraße 6 · 09120 Chemnitz

Telefon: 0371 36699-38 · E-Mail: [ov@asb-ov-chemnitz.de](mailto:ov@asb-ov-chemnitz.de)

## Betreutes Wohnen 2

Chemnitzer Straße 26 · 09271 **Burgstädt**

In unmittelbarer Nachbarschaft zu unserem ASB Altenpflegeheim Burgstädt können Sie in Burgstädt, einer Kleinstadt 15 Minuten nördlich von Chemnitz, eine unserer Betreuten Wohnungen beziehen. Im benachbarten Pflegeheim haben Sie nicht nur die Möglichkeit, in der Cafeteria den Mittagstisch zu besuchen, das weitläufige, parkähnliche Außengelände mit Teich und Sitzmöglichkeiten lädt zu jeder Jahreszeit zum Verweilen und Spazieren ein. Eine sehr gute Busanbindung bringt Sie zu den Einkaufsmöglichkeiten in der direkten Umgebung und ein Versorgungsauto bringt

Ihnen auf Wunsch wöchentlich Lebensmittel und andere Kleinigkeiten direkt zur Wohnanlage. Wenn Sie ambulante Pflege oder hauswirtschaftliche Dienste wünschen, so betreut Sie unsere Sozialstation in Burgstädt gern.



### Auf einen Blick:

- 26 Einraumwohnungen (Grundfläche: 41m<sup>2</sup>)
- 8 Zweiraumwohnungen (Grundfläche: 55m<sup>2</sup>)
- günstiger Mietpreis inklusive Betreuungspauschale
- regelmäßige Veranstaltungen
- große Sonnenterrasse im Obergeschoss



**Sie haben Fragen? Sprechen Sie uns gern an!**

Ihre Ansprechpartnerin vor Ort:

**Yvonne Reichelt** · Mitarbeiterin Verwaltung

Chemnitzer Straße 24 · 09127 Burgstädt

Telefon: 03724 665-0 · E-Mail: [yvonne.reichelt@asb-ov-chemnitz.de](mailto:yvonne.reichelt@asb-ov-chemnitz.de)

## Betreutes Wohnen 3

Ludwig-Kirsch-Straße 23 · 09130 **Chemnitz**

Unser Betreutes Wohnen im Chemnitzer Stadtteil Sonnenberg findet sich in einer geschichtsträchtigen Anlage: Das Gebäude beherbergte ab 1928 für einige Jahre den Bundessitz des Arbeiter-Samariter-Bundes. Heute finden sich dort 16 wunderschöne Altbauwohnungen sowie Veranstaltungs- und Aufenthaltsmöglichkeiten, die von allen Bewohnerinnen und Bewohnern genutzt werden können. Ihr Leben in unserem Betreuten Wohnen kann ganz individuell gestaltet werden: Es finden regelmäßig verschiedene Veranstaltungen und Ausflüge

statt und auch Ihre Mahlzeiten können Sie in Gemeinschaft einnehmen – müssen Sie aber nicht.

Ein Friseur sowie die Fußpflege kommen regelmäßig ins Haus und in unmittelbarer Nachbarschaft befindet sich eine Hausarztpraxis, die Sie bei Umzug aus einem anderen Stadtteil gern in Anspruch nehmen können.

In der direkten Umgebung finden Sie alles, was Sie benötigen: Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken und Arztpraxen. Mit der Buslinie 31 gelangen Sie binnen 10 Minuten in die Chemnitzer Innenstadt.

### Auf einen Blick:

- 7 Einraumwohnungen
- 9 Zweiraumwohnungen (teilweise mit Balkon)
- Wohnungsgrundfläche zwischen 35,30 m<sup>2</sup> und 54,67 m<sup>2</sup>
- günstiger Mietpreis inklusive Betreuungspauschale
- Veranstaltungsräume zur freien Nutzung



**Sie haben Fragen? Sprechen Sie uns gern an!**

Ihre Ansprechpartnerin vor Ort:

**Karin Krug** · Leiterin Betreutes Wohnen · Ludwig-Kirsch-Straße  
Ludwig-Kirsch-Straße 23 · 09130 Chemnitz  
Telefon: 0371 4028993 · E-Mail: karin.krug@asb-ov-chemnitz.de



1923 wählte der Bundesvorstand des Arbeiter-Samariter-Bundes Chemnitz zum neuen Bundes-sitz. Ein paar Jahre später, im September 1928 wird an der Ludwig-Kirsch-Straße das neue gebaute Bundeshaus eingeweiht. Zur Einweihung des Gebäudes kamen damals 4.000 Samariter.



### Ambulante Pflege in Chemnitz und Burgstädt

Sie, Ihre Angehörigen oder Nachbarn brauchen Hilfe?  
Die kompetenten und freundlichen ambulanten Pflegeteams  
unserer ASB Sozialstationen in Chemnitz und Burgstädt stehen  
Ihnen schnell, unkompliziert und zuverlässig zur Verfügung!

#### Das können wir für Sie tun:

- Durchführung der Grundpflege
- Ausführung ärztlicher Verordnungen, z.B. Injektionen oder Medikamentengabe
- Hilfe im Haushalt, z.B. Reinigung, Waschen der Wäsche, Begleitung zu Arztterminen
- Vermittlung von Pflegehilfsmitteln
- Vermittlung und Anschluss eines Hausnotrufs
- Hilfe zu Fragen zur Pflegeversicherung

**Sie haben Fragen zu unseren Leistungen?  
Wir beraten Sie gern!**





## Hausnotruf – Hilfe auf Knopfdruck

Ebenfalls ist beim ASB Chemnitz das Einrichten eines Hausnotrufes möglich. Im Notfall oder wenn Sie Hilfe brauchen, genügt ein Druck auf den Handsender. Egal, wo Sie sich in der Wohnung befinden, ob im Badezimmer oder auf dem Balkon: Ein Knopfdruck genügt und Ihr Notruf geht rund um die Uhr in der Hausnotrufzentrale ein. Mittels einer Freisprecheinrichtung am Notrufsystem meldet sich die Notrufzentrale bei Ihnen. Sie sagen, was passiert ist und die Notrufzentrale veranlasst unverzüglich alles Nötige, vom Pflegeeinsatz bis zum Notarzt. Geht ein Notruf ein und Sie melden sich nicht, schicken wir Ihnen selbstverständlich trotzdem Hilfe.

Unser Hausnotrufsystem ist denkbar einfach. Sie brauchen lediglich einen Telefonanschluss und eine Steckdose. Unsere fachkundigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter installieren das Gerät bei Ihnen zu Hause und geben Ihnen eine Einweisung in die Bedienung.

**So können Sie Ihre Eigenständigkeit erhalten und sich gleichzeitig zu jeder Zeit sicher fühlen.**

### **Ihre Ansprechpartnerinnen:**

**Diana Klingberg** · Leiterin Sozialstation Chemnitz  
Parkstraße 22a · 09120 Chemnitz  
Telefon: 0371/224129 · Handy: 0172 6965134  
E-Mail: soc@asb-ov-chemnitz.de

**Beate Neubert** · Leiterin Sozialstation Burgstädt  
Friedrich-Marschner-Straße 7 · 09217 Burgstädt  
Telefon: 03724/857809  
E-Mail: sob@asb-ov-chemnitz.de

### ASB Tagespflege Rembrandtstraße

Solange wie möglich in der eigenen Wohnung wohnen und leben und trotzdem nicht allein und gut versorgt zu sein – so lässt sich das Anliegen der Tagespflege definieren. In der Tagespflege betreut Sie nicht nur unser aufmerksames Personal, das ebenso wie die Mitarbeitenden der Sozialstationen die pflegerischen Leistungen übernimmt. Es gibt auch eine Menge anderer Gäste, mit denen Sie sich austauschen können. Darüber hinaus fördern die Mitarbeitenden der Tagespflege auch Ihre Fähigkeiten, damit Sie noch lange Ihr Leben in den eigenen vier Wänden führen können. Dazu gehören zum Beispiel hauswirtschaftliche Angebote wie gemeinsames Kochen sowie regelmäßige Mobilitätsförderung

und Bewegung. Die Tagespflege ist die ideale Kombination aus therapeutischen Angeboten und sozialem Leben. Schauen Sie einfach mal vorbei!



#### Das können wir für Sie tun:

- Aktivierende Hilfen und Freizeitgestaltung
- Tägliches Programm und Ausflüge
- Pflegerische Betreuung und drei Mahlzeiten
- Abholservice
- Kostenlose Schnuppertage

#### Hier finden Sie uns:

##### **ASB Tagespflege**

Rembrandtstraße 15 · 09111 Chemnitz

Montag bis Freitag von 07:30 Uhr bis 16 Uhr

Ihr Ansprechpartner:

**Mirko Wehnert** · Leiter Tagespflege

Telefon: 0371/6951326

E-Mail: [mirko.wehnert@asb-ov-chemnitz.de](mailto:mirko.wehnert@asb-ov-chemnitz.de)

## **ASB Wohnzentrum**

In unserem ASB Wohnzentrum befinden sich das Wohnpflegeheim für körperlich schwerstbehinderte Menschen sowie 22 eigenständige Wohnungen, welche zum Teil für Rollstuhlfahrer barrierefrei sind. Diese Ein- und Zweiraumwohnungen stehen als Mietwohnungen zur Verfügung. Alle Zusatzleistungen, wie eine ambulante Betreuung durch die Sozialstation oder ein Hausnotrufsystem können Sie sich individuell hinzubuchen. Sie können als Mieter Teil unseres inklusionsfördernden Wohnkonzeptes werden: Menschen mit und ohne Behinderung leben gemeinsam unter einem Dach und können, unabhängig davon, in welcher Wohnform sie vor Ort leben, gemeinsame Aktivitäten nutzen, sich kennenlernen und freie Zeit miteinander verbringen.

### **Sie haben Fragen? Sprechen Sie uns gern an!**

Ihre Ansprechpartnerin vor Ort:

**Martina Schneider** · Leiterin Wohnzentrum

Rembrandtstr. 15 · 09111 Chemnitz

Telefon: 0371/6951-295 · E-Mail: [phw@asb-ov-chemnitz.de](mailto:phw@asb-ov-chemnitz.de)

## **ASB Begegnungsstätte im Wohn-Park Geibelhöhe**

Im WOHN-PARK Geibelhöhe, dem Betreuten Wohnen der CAWG eG im Chemnitzer Stadtteil Gablenz, befindet sich eine durch den ASB Chemnitz betriebene Begegnungsstätte. Die Bewohnerinnen und Bewohner vor Ort werden wochentags durch Mitarbeitende des ASB Chemnitz betreut. Als Leistungen im Rahmen der Servicepauschale können u.a. Angebote unserer Sozialstation oder ein Hausnotruf in Anspruch genommen werden. Darüber hinaus können die Räumlichkeiten unserer Begegnungsstätte zum geselligen Zusammensein oder aber einfach zum Entspannen genutzt werden.

Es finden auch regelmäßig Themenveranstaltungen, Kaffeenachmittage, Bastelnachmittage, Sport und Ausfahrten statt.

### **ASB Wohnpark Geibelhöhe**

A.-Jentsch-Str. 1-17 · 09127 Chemnitz

Telefon: 0371/2757063 · Fax: 0371/2757063

E-Mail: [wp-geibelhoehe@asb-ov-chemnitz.de](mailto:wp-geibelhoehe@asb-ov-chemnitz.de)

**ASB Ortsverband  
Chemnitz und Umgebung e. V.**  
Geschäftsstelle  
Herderstraße 6 · 09120 Chemnitz

Telefon: 0371/36699-38

Fax: 0371/36699-79

[www.asb-ov-chemnitz.de](http://www.asb-ov-chemnitz.de)

 [facebook.com/ASB.Chemnitz](https://facebook.com/ASB.Chemnitz)

 [instagram.com/asb\\_chemnitz](https://instagram.com/asb_chemnitz)

